

НОВОЛЕНИНСКИЕ ВЕСТИ

№50

28 марта 2014 г.

Газета основана 14 декабря 2005 года

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2014 № 19
х. Ленинский

Об утверждении схем водоснабжения Новоленинского сельского поселения Тимашевского района

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Новоленинского сельского поселения Тимашевского района, во исполнение Федерального закона от 07 декабря 2011 года 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схемы водоснабжения Новоленинского сельского поселения Тимашевского района, прилагается.

2. Планы ремонтов и строительства новых сетей водоснабжения, производить в соответствии с утвержденными схемами.

3. Заведующей сектором по обеспечению делопроизводства и работе с обращением граждан администрации Новоленинского сельского поселения Тимашевского района Е.Ф. Гриценко официально опубликовать данное постановление в газете "Новоленинские вести".

4. Контроль за выполнением постановления возложить на ведущего специалиста, ответственного за исполнение полномочий администрации в части организации в границах поселения водоснабжения населения и водоотведения О.А.Разееву.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Е.И. МАЛЬЧЕНКО,
Глава Новоленинского сельского поселения
Тимашевского района.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к решению Совета Новоленинского сельского поселения Тимашевского района от 07.03.2014 № 19

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ на территории Новоленинского сельского поселения Тимашевского района Краснодарского края 2014 год

1. Общие положения

Схемы водоснабжения поселения - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения, их развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, санитарной и экологической безопасности.

2. Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения:

- определение долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения, обеспечения надежного водоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем водоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий;
- определение возможности подключения к сетям водоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- повышение надежности работы систем водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на водоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей Новоленинского сельского поселения водоснабжением;
- строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере водоснабжения Новоленинского сельского поселения;
- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

3. Пояснительная записка схемы водоснабжения, водоотведения

В состав Новоленинского сельского поселения входят пять населенных пунктов: хутор Ленинский - административный центр, хутор Новый, хутор Рашпиль, хутор Барыбинский, хутор Греблянский.

Общая численность населения Новоленинского сельского поселения составляет 3328 человек. Из них: в х. Ленинском - 2010 чел.; в х. Рашпиль - 207 чел.; в х. Новый - 548 чел.; в х. Барыбинский - 333 чел.; в х. Греблянский - 230 чел..

Список хуторов Новоленинского сельского поселения Тимашевского района и краткая характеристика существующего водопотребления

Таблица 3.1

Население (потребители питьевой воды), чел	Удельное водо-потребление, л/сут на чел.	Подача населению, м3/сут	Подача другим потребителям, м3/сут	Итого, м3/сут	% неучт. расходов и потерь при транспорт.
Хутор Ленинский 2010	89	178,9	17,1	349,9	45
Хутор Рашпиль 207	92	19,0	0,0	19,0	5
Хутор Новый 548	90	49,3	2,0	51,3	21
Хутор Барыбинский 333	97	32,3	4,0	36,3	19
Хутор Греблянский 230	98	22,5	0,0	28,5	10

Сельское поселение граничит:

- с Новокорсунским сельским поселением;
- с Тимашевским городским поселением;
- с Брюховецким районами;

Внешнее сообщение сельского поселения с районным центром осуществляется автотранспортом по автодороге общего пользования.

Многоквартирный жилищный фонд состоит из 1 жилого дома форма управления собственники жилья с непосредственным способом управления .

3.2. Климат

На территории поселения преобладает умеренно- континентальный климат. Среднегодовая температура воздуха положительная и высокая составляет +10,8°С. Самым холодным месяцем в году является январь, среднемесячная температура - минус 3,1°С а самым жарким месяцем -июль, со среднемесячной температурой - плюс 23,6°С. Абсолютный минимум температур зимой составляет - 36°С, абсолютный максимум температур летом достигает плюс 41°С.

Территория поселения относится к зоне достаточного увлажнения.

Среднегодовая сумма осадков составляет 702 мм.

Средняя месячная относительная влажность воздуха в 13 часов:

- наиболее холодного месяца -85 %

Наиболее жаркого месяца-63 %

Район поселения характеризуется сравнительно небольшой годовой скоростью ветра-2,5 м/сек. В течении всего года господствуют ветра восточного и западного направлений 30% и северо-восточного и юго-западного (37 %). Наибольшее число дней с сильным ветром составляет 39.

Зима в районе умеренно мягкая, наблюдаются частые подъемы температуры воздуха выше нуля, что вызывает интенсивные оттепели. Снежный покров не устойчив и маломощный. Число дней со снежным покровом-42. Средняя высота снежного покрова за зиму колеблется от 4 до 8 см. максимальная-54 см.

3.3. Существующее функциональное использование территории населенных пунктов сельского поселения.

В состав земель населенных пунктов сельского поселения входят земельные участки, отнесенные к следующим территориальным зонам:

- жилая зона;

- общественно-деловая зона;
- производственно-коммунальная зона;
- зона инженерной и транспортной инфраструктур;
- зона рекреационного назначения;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зона специального назначения.
- иные территориальные зоны

Современная структура земель сельского поселения на 01.01. 2014 г.

Таблица 1

Состав земель по категориям	Общая площадь, га
Земли населенных пунктов	386,3
Земли лесного фонда	-
Земли водного фонда	691,2
Земли особоохраняемых территорий	
Земли сельскохозяйственного назначения	238,5
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и земли иного специального назначения	426,0
Земли запаса	39,0
Всего земель в существующих границах поселения	9061,1

3.4. Жилой фонд.

Существующая жилая застройка х.Ленинском представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками и 2 этажной секционной застройкой, расположенной в центре станицы. Жилые кварталы сформировались периметральной застройкой.

В станицы имеется развитая сеть учреждений обслуживания, которая сформировалась в геометрическом центре станицы, в составе: административные здания сельского поселения и ООО "Лебяжье Чипигинское", Дом культуры на 450 мест, общеобразовательная школа на учащихся, детское дошкольное учреждение на 120 мест, библиотека, спортклуб, магазины, кафе и др. По ул. Степанова находится амбулатория на 75 посещений в смену

Существующая жилая застройка хутор Новый, хутор Рашпиль, хутор Барыбинский, хутор Греблянский. представлена индивидуальной жилой застройкой с приусадебными участками.

Учреждения жилищно - коммунального хозяйства Тарифы на жилищно-коммунальные услуги

по Новоленинскому сельскому поселению Тимашевского района на 1 квартал 2014 года

Поставщик услуг	№ документа и дата утверждения	Дата вступления в силу тарифа	Вид жилищно-коммунальных услуг	Ед. изм.	Тариф для населения, руб.
Электроэнергия Для населения: Сельское	Приказ РЭК-Департамента цен и тарифов КК от 05.12.2012 № 76/2012-э	01.07.2013	Электроэнергия	КВт/ч	2,53
Природный газ Для населения:	Приказ РЭК-департамента цен и тарифов КК от 17.04.2013 № 8/2013-газ	01.07.2013	Природный газ для населения	Руб./м³	5,05458
ОАО "АТЭК" "Тимашевские тепловые сети" (является плательщиком НДС)	Приказ РЭК-департамента цен и тарифов Краснодарского края от 18.12.2012 № 50/2013-т	с 01.01.2014 по 30.06.2014	Отопление	Гкал	2415,74
ООО "Наш хутор" (не является плательщиком НДС)	Приказ РЭК-департамента цен и тарифов КК от 22.11.2013 № 52/2013-окк	с 01.01.2014 по 30.06.2014	Водоснабжение	Куб.м	22,89
ООО "Чистый город" (не является плательщиком НДС)	Приказ ООО "Чистый город" от 29.12.2012 № 148	01.07.2013	Вывоз ТБО для населения	1 чел./мес.	61,86

Организации и учреждения связи

Почтовое отделение - 3 человека персонала по приему платежей, отправки и получению посылок, бандеролей, писем и корреспонденции. Современная цифровая станция электросвязи. три приемнопередающих станции мобильной связи.

3.5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения территории населенных пунктов сельского поселения

Инженерное обеспечение поселения включает в себя:

1. Водоснабжение;

2. Теплоснабжение ;
4. Газоснабжение;
5. Электроснабжение;
6. Телефонизацию.

4. Общая характеристика водоснабжения, водоотведения.
- 4.1. Водоснабжение.

Данные о водоснабжении

На территории поселения отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение осуществляют специализированные организации, которым системы переданы в аренду.

Водоснабжение Новоленинского сельского поселения осуществляется из 7 артезианских скважин:

Таблица

№ скважины	Год бурения	Глубина скважин	Дебит скважин м3/ч	Фактич. произ-водительность,	Водоподъемное оборудование	Примечание
х. Ленинский. 6806	1985	170	30	25	ЭЦВ 8-25-110	Повыш. фтор
5569	1977	173	25,0	10	ЭЦВ 6-10-110	Повыш. фтор
5594	1977	278	12,0	10	ЭЦВ 6-16-120	Повыш. фтор
х. Новый 6900	2008	160	25,0	25	ЭЦВ 8-25-140	Повыш. фтор
5737	1978	138	10,0	6,0	ЭЦВ 6-6,5-80	Повыш. фтор
х. Рашпиль 3757	1971	165	22,0	10,0	ЭЦВ 6-10-110	Повыш. фтор
х. Барыбинский 3066а	1993	170	25,0	16,0	ЭЦВ 6-16-110	Повыш. фтор

Общая протяженность водопроводной сети населенных пунктов Новоленинского СП составляет 44,0 км, в том числе:

- в х. Ленинский - 25,4 км,
- в х. Новый - 7,350 км,
- в х. Рашпиль - 2,6 км,
- в х. Барыбинский - 6,3 км,
- в х. Греблянский - 2,350 км,

Существующие водопроводные сети в Новоленинском СП кольцевые и тупиковые, выполнены из разных материалов: асбестоцемент, сталь, ПВД, диаметр труб от 32 до 150 мм. На сети установлены пожарные гидранты. Практически ко всем жилым домам подведен водопровод. Эксплуатацию водопровода и водоснабжение населения осуществляет ООО "Нащ хутор".

Слабым звеном водопроводной сети являются стальные и асбестоцементные трубы, проложенные еще в прошлом веке. На сегодняшний день износ сетей превысил критический уровень. Согласно амортизационным нормам расчетный срок эксплуатации стальных и асбестоцементных трубопроводов в коммунальном хозяйстве не превышает 20-25 лет, фактически срок службы трубопроводов еще меньше. Из этого следует, что нормативный, установленный срок службы исчерпали более половины трубопроводов и для поддержания безаварийной работы сетей водопровода необходимо ежегодно в плановом порядке перекалывать 4-5% от протяженности эксплуатируемых трубопроводов.

Основная часть водопроводных сетей проложена в 70-90-х годах, в связи этим износ водопроводных сетей составляет более 80%.

**Перспективный план
замены изношенного водопровода**

Протяженность, м	Диаметр, мм	Материал труб
х. Ленинский 15100 5000 Итого: 20100	100 150	пнд пнд
х. Новый 240 5885 Итого: 6125	80 100	пнд пнд
х. Рашпиль 2600 Итого: 2600	100	пнд
х. Барыбинский 6300 Итого: 6300	100	пнд пнд
х. Греблянский 500 1850 Итого: 2350	80 100	пнд пнд пнд

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны должны предусматриваться на всех источниках водоснабжения и водопроводах хозяйственно-питьевого назначения в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

В целях предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения в соответствии с требованиями Сан-ПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" предусматривается организация вокруг артезианских скважин зоны санитарной охраны из трех поясов.

Первый пояс зоны санитарной охраны (зона строго режима) включает площадку вокруг скважины радиусом 60х60м, ограждаемую забором высотой 1,2м. Территория должна быть спланирована и озеленена.

На территории первого пояса запрещается:

- проживание людей;
- содержание и выпас скота и птиц;
- строительство зданий и сооружений, не имеющих прямого отношения к водопроводу;

Для лиц, работающих на территории первого пояса, устанавливается обязательная иммунизация по группе водных инфекций, обязательный периодический медицинский осмотр и проверка на бациллоопасность.

Территория площадки очищается от мусора и нечистот и обеззараживается хлорной известью.

На территории зоны второго пояса радиусом 150м предусматриваются следующие санитарно-технические мероприятия:

- всякое строительство (промышленное и жилищное) подлечит размещать по согласованию с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора.

- при застройке зоны второго пояса следует содержать в чистоте и опрятности все улицы и дворы, не допускать их антисанитарного состояния

На территории второго пояса зоны санитарной охраны запрещается:

- загрязнение территории нечистотами, мусором, навозом, промышленными отходами

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химическое загрязнение источников водоснабжения

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей фильтрации, земледельческих полей орошения, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий, которые могут вызвать микробное загрязнение источников водоснабжения

- применение удобрений и ядохимикатов

На территории третьего пояса зоны подземного источника необходимо предусматривать следующие санитарно-технические мероприятия:

- осуществлять регулирование отведения территорий для населенных пунктов, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также возможных изменений технологии промышленных предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения источников водоснабжения сточными водами.

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химическое загрязнение источников водоснабжения

- выявление, тампонаж или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин и шахтных колодцев, создающих опасность загрязнения используемого водоносного горизонта

- регулирование бурения новых скважин

- запрещение закачки отработанных вод в подземные пласты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли, а также ликвидацию поглощающих скважин и шахтных колодцев, которые могут загрязнять водоносные пласты.

О.А. РАЗЕЕВА,
ведущий специалист администрации.

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены решением Совета Новоленинского сельского поселения от 13 марта 2014 г. № 220.

Тема публичных слушаний:

Рассмотрение проекта устава Новоленинского сельского поселения Тимашевского района.

Инициатор публичных слушаний:

Совет Новоленинского сельского поселения Тимашевского района.

Дата проведения: 27 марта 2014 года.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов		Предложения/ рекомендации внесены, поддержаны, сняты
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения/ рекомендации	Ф.И.О. эксперта/ название организации
1	Рассмотрение проекта Устава Новоленинского сельского поселения Тимашевского района	1.1	Предложений, рекомендаций нет	

Председатель оргкомитета Е.И. МАЛЬЧЕНКО
Секретарь оргкомитета Е.К. АНТОНОВА

ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» ПРЕДЛАГАЕТ ВАМ СПЕКТР УСЛУГ, КОТОРЫЙ ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ КАК РАЗНООБРАЗНЫЕ КРЕДИТНЫЕ, ТАК И ДЕПОЗИТНЫЕ ПРОДУКТЫ.

В период с 17.02.2014 г. по 17.05.2014 г. в банке проходит акция по БЕСПЛАТНОМУ ОТКРЫТИЮ РАСЧЕТНЫХ СЧЕТОВ индивидуальным предпринимателям и организациям.

По всем вопросам можно обращаться к заместителю управляющего дополнительным офисом – Анне Владимировне НЕСТЕРЕНКО (тел 4-36-67, 918-4672009).

Учредитель:
Совет Новоленинского
сельского поселения
Тимашевского района.

Тираж: 600 экз.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
35274, Краснодарский край,
Тимашевский район,
х. Ленинский, ул. Космонавтов,
10. Тел.: 39-394, 39-166.

Газета сверстана и
отпечатана типографией
«Вектор», г. Тимашевск,